

## ACT'ASSOCIATION

### « Un Club Parents » ... Une nouveauté pour 2011 à Médréac !

#### Ateliers Faber et Mazlish

Nous vous proposons une série d'ateliers "Parler pour que les enfants écoutent, Ecouter pour que les enfants parlent" d'après la méthode « Adele Faber & Elaine Mazlish ». Adaptation française de l'atelier « How to Talk so Kids will Listen », créé et répandu à travers le monde par Adele Faber et Elaine Mazlish, l'atelier

#### « Comment parler pour que les enfants écoutent »

est destiné aux parents et aux adultes qui désirent améliorer leur mode de communication avec les enfants.

Il présente une approche lucide, sensible et respectueuse qui diminue le stress et augmente les gratifications, tant pour les adultes que pour les enfants. On y présente des techniques à la fois concrètes, pratiques et surtout efficaces. Les habiletés sont faciles à apprendre et sont directement applicables à une foule de situations de la vie quotidienne.

Les participants à l'atelier apprennent entre autre :

- . Comment s'y prendre avec les sentiments négatifs de l'enfant, ses frustrations, ses déceptions, sa colère, etc. ;
- . Comment susciter chez l'enfant le désir de coopérer ;
- . Comment mettre des limites fermes tout en conservant un climat d'ouverture ;
- . Comment éviter le recours à la punition ;
- . Comment favoriser l'image positive de l'enfant ;
- . Comment résoudre les conflits familiaux dans une atmosphère de calme.

Le groupe sera constitué de 10 personnes maximum et les rencontres se dérouleront en soirée de 20h à 22h30, une fois par mois, pour une série de 8 séances au total. Les dates seront choisies en fonction des disponibilités de chacun.

Le tarif est de 30 euros pour l'ensemble des ateliers. L'adhésion à la CSF Médréac (Association locale de la *Confédération syndicale des Familles*) est obligatoire (soit 21 euros par famille).

Une réunion d'informations et inscriptions est envisagée début janvier en fonction de vos disponibilités. (mardi 11, mercredi 12 ou jeudi 13 janvier au soir)

Merci de nous répondre au plus vite si le projet vous intéresse et à nous faire part de vos disponibilités !

A vos agendas, prochaine soirée Parentalité : **Mardi 25 JANVIER 2011**

« Préparer l'adolescence dès le plus jeune âge » avec Véronique GENDRY.

### L'équipe du Médré'act

**vous souhaite une bonne et heureuse année 2011**

NUMEROS D'URGENCE SAMU 15 POLICE 17 POMPIERS 18 et 112 d'un portable  
Centre Anti-poisons Rennes : 02.99.59.22.22



# MÉDRÉ'ACT

Site internet : [www.ccmontauban-de-bretagne.fr/medreac](http://www.ccmontauban-de-bretagne.fr/medreac)

Janvier 2011 N° 28

Pluie qui dure en janvier suffit pour toute l'année

MAIRIE ☎ : 02.99.07.23.20  
Email:  
[mairie.de.medreac@wanadoo.fr](mailto:mairie.de.medreac@wanadoo.fr)

Lundi	9h—12h	15h—17h
Mardi	9h—12h	Fermé
Mercredi	9h—12h	15h—17 h
Jeudi	9h—12h	15h—17h
Vendredi	9h—12h	Fermé
Samedi	9h—11h30	

*Réunion du conseil municipal  
le 1<sup>er</sup> lundi de chaque mois à 20 h*

**HORAIRE MEDIATHEQUE**  
- mardi de 16 H 30 à 18 H30  
- mercredi de 10 H 30 à 12 H 30  
et de 14 H30 à 16 h 30  
- vendredi de 16 h 30 à 18 H 30  
- samedi de 10 H à 12 H 30  
☎ 02.99.07.32.02  
[Bibliotheque.medreac@orange.fr](mailto:Bibliotheque.medreac@orange.fr)

## ACT'MUNICIPALE

### ENQUETE SUR LE CADRE DE VIE ET LA SECURITE

L'institut national de la statistique et des études économiques (Insee) réalise du 17 janvier au 16 avril une enquête sur le thème du cadre de vie et la sécurité. La première partie de cette enquête porte sur la qualité de l'environnement de l'habitat, la seconde aborde les problèmes d'insécurité auxquels les personnes ont pu être confrontées au cours des deux dernières années : cambriolage, vandalisme, vol, agression, etc.

Dans notre commune, quelques ménages seront sollicités. Une enquêtrice de l'Insee chargée de les interroger prendra contact avec certains d'entre vous. Elle sera munie d'une carte officielle l'accréditant.

Nous vous remercions par avance du bon accueil que vous lui réserverez.

## ACT'AGENDA

☞ **Dimanche 9 janvier Thé Dansant à 14 h 30 à la salle des fêtes.**

Organisé par le club des Menhirs.

☞ **Lundi 10 janvier vœux de la municipalité à 20 heures à la salle des fêtes.**

☞ **Dimanche 16 janvier à 14 h à la salle des fêtes Loto de l'Ecole St Joseph.**

Ouverture des portes à 13 heures

☞ **Mardi 25 janvier Soirée parentalité 20 h 30 salle des associations.**

« Préparer l'adolescence dès le plus jeune âge » avec Véronique GENDRY.

☞ **Samedi 29 janvier à 20 h 30 et Dimanche 30 janvier à 15 h 30 à la salle des fêtes :**

La troupe théâtrale des compagnons des Menhirs présente une pièce de Jean Claude Martineau

« Larguer les amarres »

## ACT'POINT ACCUEIL EMPLOI

**Atelier délocalisé du Pôle Emploi sur les techniques de recherche d'emploi**

**Prochain atelier le Mardi 11/01/11 à Montauban .**

- Vous êtes demandeur d'emploi, vous souhaitez travailler sur votre CV, vos lettres de motivation, vous préparez à un entretien d'embauche...

Participez aux ATELIERS\* à Montauban! Dans les locaux de la communauté de communes, 46 rue de st Malo.

\*Inscription obligatoire auprès du PAE au 02-99-06-53-22

Envois des informations avant le 20 de chaque mois dans notre boîte mail [medreac@laposte.net](mailto:medreac@laposte.net)  
ou au secrétariat de la mairie

## ACT'MUNICIPALE

### CONSEIL DU JEUDI 16 DECEMBRE (extraits du compte rendu)

#### ☞ Inventaire des zones humides

Le conseil municipal approuve à l'unanimité l'inventaire des zones humides et des cours d'eau tel que présenté par Ouest'am en 2008 et au complément réalisé par la chambre d'agriculture et décide de l'intégrer dans le PLU en cours d'élaboration.

#### ☞ PLU Bilan de concertation et arrêt du projet.

##### ◆ Bilan de la concertation

Monsieur le Maire rappelle :

Que par délibération du 01/02/2010 le Conseil Municipal avait défini les modalités de concertation nécessaires à la révision du POS validé PLU et à l'élaboration d'un PLU à savoir :

La concertation s'est déroulée pendant toute la durée de la révision du POS validé PLU et l'élaboration du PLU. Elle a débuté le 09 février 2010 jour de la parution de la publicité de la délibération précitée, et s'est terminée ce jour ; cette date a bien été communiquée par voie de presse (Ouest France du 09/02/2010). Les informations générales sur la concertation et le Plan Local d'Urbanisme et les documents référant au projet de Plan Local d'Urbanisme de la commune (portés à la connaissance, diagnostic et projet d'aménagement et de développement durable, plans de zonage, annexes, annexes sanitaires, inventaire des zones humides et des cours d'eau, règlement) ont été mis à disposition du public au fur et à mesure de leurs réalisations. Un registre a été mis à la disposition du public pour permettre de recueillir les observations et suggestions diverses. Deux réunions publiques d'informations ont été organisées les lundi 6 septembre à 20h30 à la salle des fêtes de Médréac et mercredi 1er décembre à 20h00 salle des fêtes de Médréac. Les lieux, date et heures ont été communiqués par voie de presse (Pour le 6 septembre : Ouest France du 04/09/2010, hebdo du 28/08/2010 et Médré'act du 01/09/2010 et pour le 1er décembre : Ouest France du 19/11/2010, Hebdo du 27/11/2010 et Médré act du 01/12/2010), affichées dans les lieux de rencontre stratégiques de la commune

Monsieur le Maire expose qu'à l'issue de cette concertation aucune réclamation, ni aucune observation n'a été consignée sur le registre déposé à cet effet en mairie.

◆ Le conseil municipal procède au vote pour arrêter définitivement le projet de PLU. Ce vote à bulletin secret se solde par 12 voix pour, 0 contre l'arrêt du projet et 0 abstention. Le projet de PLU est donc arrêté.

#### ☞ Assainissement : programme de transformation et réhabilitation des réseaux.

Monsieur le Maire propose un programme de travaux sur le réseau d'assainissement, à savoir :

- La mise en séparatif, sur trois années, du réseau de collecte unitaire (environ 1,5 km) : coût total estimé : 452575 € HT

- Une inspection télévisée puis réhabilitation du réseau d'assainissement existant sur 3 années (environ 800m) : coût total estimé : 168 000 € HT

Ce programme devra être accompagné d'éventuels travaux à faire sur le réseau d'eaux pluviales (budget commune) et en parallèle du programme de travaux de voirie en cours.

- De conserver mais de repousser le projet de construction d'une nouvelle station d'épuration à 2013-2014.

Le conseil approuve à l'unanimité ces propositions.

**Permanence à la mairie** : Mme DAUGAN Conseillère Générale : jeudi 6 janvier de 14 h à 15 h

## ACT'PRATIQUE

### Le nouveau PTZ + (prêt à taux zéro)

Un nouveau dispositif débute au 1er janvier pour faciliter l'accès à la propriété aux primo-accédants avec la création d'un nouveau prêt à taux zéro baptisé PTZ+.

Le nouveau prêt à taux zéro entrera en vigueur le 1er janvier 2011. Comme le précédent il vient en complément d'un crédit principal dont le PTZ ne peut excéder 50% du montant. Il sera réservé aux nouveaux propriétaires de leur résidence principale (aux primo-accédants) sans condition de ressources. Il favorisera l'acquisition de logements éco-performants et sera plus favorable dans les zones où la demande est forte.

Le montant du prêt à taux zéro sera plafonné en fonction de la localisation, de la qualité du logement et de la composition du foyer. Pour vous aider dans vos calculs, un simulateur est accessible gratuitement sur le site du ministère du développement durable :

<http://simulateur.developpement-durable-.gouv.fr/index.php>



## ACT'USM

### Football

Terrain d'honneur

**9 Janvier**

District 3 15h

Médréac B- US Iffendic 2

**16 Janvier**

District 5 15h

Médréac B-Monterfil.Treffendel

4

**23 Janvier**

District 5

Médréac B - Le Crouais B

**30 Janvier**

District 5 15

Médréac B -US Mordelles 5

**Contact :**

Gilles Gautier

02.99.07.28.32

06.89.27.87.82

Gillesgautier@sfr.fr

### Basket

**8 janvier**

15 h Benjamins c/ Melesse JA

**9 janvier**

15 h15 Séniors A c/ Betton CS

15 h00 Séniors B c/ Val D'izé

**15 Janvier**

14 h Poussines c/ Landujan 2

**22 Janvier**

15 h Benjamins c/ Combourg

**29 Janvier**

19 h Séniors B c/ Livré-Mécé

21 h Séniors A c/ La Mezière BC

**Contact :**

André Piedvache

02.99.07.36.06

### Tennis de table

Salle polyvalente Quédillac

**22 Janvier**

Séniors D1 ou D3

**Contact :**

Michel Dartois :

02.99.07.34.61

Site internet :

<http://UPMQ.free.fr>

### Rollers

Entraînements :

Lundi 19h à 21h30

Vendredi 18h à 20h30

**Contact :**

Carlos Pochinho

06.84.38.32.06